

BURMISTRZ
Kowalewo Pomorskie

ZARZĄDZENIE NR 118/2025
BURMISTRZA MIASTA KOWALEWO POMORSKIE
z dnia 21 października 2025 roku

AO.0050.118.2025

Na podstawie art.8 ust.3 z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 572 ze zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną, jako organ doradczy Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie w składzie:

1. Adam Wincek – rekomendowany przez Północną Okręgową Izbę Urbanistów, zrzeszony w Towarzystwie Urbanistów Polskich Oddział w Toruniu;
2. Piotr Szulc - rekomendowany przez Północną Okręgową Izbę Urbanistów;
3. Marek Porczyk – rekomendowany przez Północną Okręgową Izbę Urbanistów;
4. Katarzyna Brzycka – przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim;
5. Agnieszka Szewczyk- przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim;
6. Agnieszka Kozłowska - przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim.

§ 2

Organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej określa regulamin, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 159/2023 z dnia 01 grudnia 2023 r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A. Kozłowska

BURMISTRZ
/-/ Jacek Żurawski

**REGULAMIN
GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ
W GMINIE KOWALEWO POMORSKIE**

§ 1

1. Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna, zwana dalej Komisją jest Organem doradczym Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności:

- a) kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej miasta i gminy Kowalewo Pomorskie;
- b) opiniowanie planu ogólnego gminy;
- c) opiniowanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie;
- d) opiniowanie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Kowalewo Pomorskie, a także oceny postępów w opracowaniu planów miejscowych i wieloletnich programów ich sporządzania;
- e) opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie.

2. Siedzibą Komisji jest Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim.

3. Sprawy do rozpatrzenia przez komisję zgłaszane są Burmistrzowi Miasta Kowalewo Pomorskie w miarę zaistniałych potrzeb.

4. Każdy z członków Komisji może zgłosić propozycję spraw pod obrady Komisji do jej Przewodniczącego. Przewodniczący w porozumieniu z Burmistrzem Miasta Kowalewo Pomorskie decyduje o wniesieniu pod obrady Komisji spraw zgłoszonych przez jej członków.

§ 2

1. W skład Komisji wchodzi:

- a) Przewodniczący;
- b) Sekretarz;
- c) członkowie.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komisja wybiera ze swojego grona Przewodniczącego i Sekretarza Komisji.

3. Do zadań Przewodniczącego Komisji należy zwoływanie i kierowanie posiedzeniem Komisji, w tym:

- a) ustalenie porządku posiedzenia;
- b) ustalenie odpowiedniego, do omawianego tematu, składu specjalistów, w tym również pochodzących spoza grona komisji;
- c) wyznaczenie autorów koreferatów, opinii i ekspertyz, a także zakresu i terminu ich opracowania;

- d) podjęcie decyzji o potrzebie wizji w terenie oraz ustalenie jej terminu;
- e) reprezentowanie Komisji na zewnątrz;
- f) wyznaczenie zastępcy w przypadku nieobecności na posiedzeniu.

4. Czynności wymienione w pkt a-f Przewodniczący Komisji dokonuje w porozumieniu z Burmistrzem Miasta Kowalewo Pomorskie.

5. Sekretarz Komisji:

- a) zapewnia organizację prac Komisji oraz prowadzi jej dokumentację;
- b) zapewnia właściwy obieg dokumentów;
- c) prowadzi protokolarz posiedzeń Komisji i podpisuje wraz z Przewodniczącym każdy protokół.

6. O terminie, miejscu i porządku posiedzenia Komisji, a także terminie i miejscu udostępnienia do wglądu ekspertyz, opinii lub koreferatów zawiadamia się jej uczestników co najmniej 7 dni wcześniej. W miarę możliwości wraz z zawiadomieniem rozsyła się streszczenie referatów, koreferatów i opinii.

7. Protokoły przechowywane są w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim.

§ 3

1. Komisja wyraża swoje stanowisko poprzez wydanie opinii w sprawach jej przedłożonych.
2. Przewodniczący może zarządzić głosowanie jawne.
3. Głosowanie odbywa się zwykłą większością głosów, a w przypadku jednakowej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.
4. Pisemną opinię i wnioski Komisji opracowuje jej przewodniczący wspólnie z członkami biorącymi udział w posiedzeniu.
5. Opinie i wnioski Komisji Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie przedstawia Przewodniczącemu.

§ 4

Obsługę techniczno-organizacyjną Komisji oraz środki na wydatki związane z jej działalnością zapewnia Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie.

§ 5

Członkom Komisji, za wyjątkiem członków zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim, za udział w posiedzeniach przysługuje wynagrodzenie, którego wysokość określi Burmistrz Miasta odrębnym zarządzeniem.

§ 6

Zmiana Regulaminu Komisji wymaga formy pisemnej.