

UCHWAŁA NR / /23
RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM
z dnia..... 2023 roku

w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 24 października 2023 roku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) w związku z art. 242 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 803) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 października 2023 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowalewo Pomorskie, Rada Miejska w Kowalewie Pomorskim po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uznaje wniosek za zasadny z przyczyn określonych w uzasadnieniu.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim do powiadomienia Wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku poprzez przekazanie odpisu uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowalewo Pomorskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. Chądzyńska

UZASADNIENIE

W dniu 24 października 2023 r. do Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim wpłynął wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowalewo Pomorskie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim pismem z dnia 25 października 2023 r. przekazał wniosek do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem zajęcia stanowiska przez Komisję. Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji pismem z dnia 25 października br. treść wniosku przekazał Radcy Prawnemu Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim celem uzyskania opinii prawnej co do procedury rozpatrzenia wniosku. Radca Prawny Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim pismem z dnia 7 listopada 2023 roku wydał opinię:

*„ Zgodnie z Ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego:
Art.241 Przedmiotem wniosku mogą być w szczególności sprawy ulepszenia organizacji, wzmocnienia praworządności, usprawnienia pracy i zapobiegania nadużyciom, ochrony własności, lepszego zaspokajania potrzeb ludności.*

Art. 242. § 1. Wnioski składa się do organów właściwych ze względu na przedmiot wniosku.

Zgodnie z Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym:

(...) Art.18. [Zakres właściwości rady gminy]

1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należą:

1) uchwalanie statutu gminy;

2) ustalanie wynagrodzenia wójta, stanowienie o kierunkach jego działania oraz przyjmowanie sprawozdań z jego działalności;

3) powoływanie i odwoływanie skarbnika gminy, który jest głównym księgowym budżetu - na wniosek wójta;

4) uchwalanie budżetu gminy, rozpatrywanie sprawozdania z wykonania budżetu oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium z tego tytułu;

4a) rozpatrywanie raportu o stanie gminy oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia wotum zaufania z tego tytułu;

5) uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

6) uchwalanie programów gospodarczych;

6a) przyjmowanie programów rozwoju w trybie określonym w przepisach o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;

7) ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki;

8) podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach;

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

b) emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przez wójta,

- c) zaciągania długoterminowych zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1692, 1725, 1747, 1768 i 1964),*
 - d) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez wójta w roku budżetowym,*
 - e) zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustalaną corocznie przez radę gminy,*
 - f) tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich,*
 - g) określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta,*
 - h) tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek,*
 - i) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez wójta w roku budżetowym,*
 - j) wyrażenia zgody na zawarcie umowy, o której mowa w art. 50a ust. 1;*
 - 10) określanie wysokości sumy, do której wójt może samodzielnie zaciągać zobowiązania;*
 - 11) podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia zadań, o których mowa w art. 8 ust. 2 i 2a;*
 - 12) podejmowanie uchwał w sprawach współdziałania z innymi gminami oraz wydzielanie na ten cel odpowiedniego majątku;*
 - 12a) podejmowanie uchwał w sprawach współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw oraz przystępowania do międzynarodowych zrzeszeń społeczności lokalnych i regionalnych;*
 - 13) podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185), a także wznoszenia pomników;*
 - 14) nadawanie honorowego obywatelstwa gminy;*
 - 14a) podejmowanie uchwał w sprawie zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów;*
- Pismo z dnia 24 października należy rozpatrzyć jako wniosek w rozumieniu w/w przepisów, a właściwym do rozpatrzenia wniosku jest Rada Miejska w Kowalewie Pomorskim, gdyż to Rada uchwała miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.”*
- 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.*

Pismo z dnia 24 października 2023 r. należy rozpatrzyć jako wniosek w rozumieniu wyżej wymienionych przepisów, a właściwym do rozpatrzenia wniosku jest Rada Miejska w Kowalewie Pomorskim, gdyż to Rada uchwała miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji pismem z dnia 26 października br. zwrócił się do Burmistrza Miasta z prośbą o przedstawienie informacji, oraz zajęcie stanowiska w sprawie będącej przedmiotem wniosku, umożliwiającą zajęcie stanowiska przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. Pismem z dnia 16 listopada 2023 roku Burmistrz poinformował, że przygotowana została analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z działkami zlokalizowanymi wzdłuż drogi powiatowej nr 1721C (w tym działki o nr ewid. 64/2 i 106 obręb Sierakowo) i terenów w odległości ok. 700 m od projektowanej elektrowni wiatrowej, nieobjętych ustaleniami planu miejscowego. Na terenie objętym ww. planem przewiduje się: tereny rolnicze, tereny zabudowy zagrodowej, teren lasu, teren elektrowni wiatrowej (projektowanej), tereny dróg wewnętrznych, teren publicznej drogi gminnej. Obowiązujący plan przewiduje teren elektrowni wiatrowej na rysunku planu oraz w części tekstowej wprowadzono strefę oddziaływania elektrowni wiatrowej z zakazem lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi. Obecne ustalenia dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie wsi Sierakowo i Srebniki w gminie Kowalewo Pomorskie z przeznaczeniem pod lokalizację elektrowni wiatrowej (uchwalonego uchwałą Nr X/97/12 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 30 marca 2012 r.) nie umożliwiają realizacji budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa. Nie ma także możliwości realizacji ustaleń

obowiązującego planu w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowej bowiem odległość od istniejących budynków mieszkalnych jest mniejsza niż 700 m. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie wsi Sierakowo i Srebrniki w gminie Kowalewo Pomorskie z przeznaczeniem pod lokalizację elektrowni wiatrowej w zakresie zmiany przeznaczenia terenu 1EW na użytkowanie rolnicze jest uzasadniona. Przesłanką do tej zmiany jest obecny stan prawny wprowadzony przez ustawodawcę, uniemożliwiający realizację elektrowni wiatrowej.

Podczas posiedzenia Komisji w dniu 21 listopada 2023 roku Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim, po zapoznaniu się z treścią wniosku, opinią wydaną przez Radcę Prawnego oraz informacją przedstawioną przez Burmistrza Miasta uznała wniosek z dnia 24 października 2023 roku za zasadny.

Pouczenie: wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi (art. 246 § 1 k.p.a.).

M. Chądzyńska