

No 2 m-ce przed końcem kadencji



**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
radnego gminy

Lipienica, dnia 29.02.2024 r.  
(miejscowość)

**Uwaga:** część załączników  
Podpis: *[Signature]*

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany Michał Kłafczyński  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony 30.12.1968r. w Golubiu-Dobrzyniu, zatrudniony w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu jako brakarz regionalny, radny Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

— środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 1573,75 zł – majątek odrębny

— środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy.....

— papiery wartościowe: .....nie dotyczy

na kwotę: .....nie dotyczy.....

*[Signature]*

II.

1. 4/10 domu jednorodzinnego z garażem na działce o powierzchni 0,15 ha o wartości łącznie 300.000,00 zł, tytuł prawny: majątek odrębny

2. Mieszkanie TTBS - 56.90 m2 z partycypacją w wysokości 74.971,44 zł – majątek odrębny

3. Gospodarstwo rolne:

- rodzaj gospodarstwa: rolne, powierzchnia: 4.65 ha o wartości: 60.000, zł, dzierżawa od Lasów Państwowych, rodzaj zabudowy: niezabudowana, tytuł prawny: dzierżawa

Z tego tytułu osiągnąłem w roku 2024 przychód w wysokości: 1.296,50 zł (ARiMR), dochód - 0,00 zł

4. Inne nieruchomości:

a) dz. nr 295/4 o pow. 0,0204 ha o wartości 5000,00 zł tytuł prawny: majątek odrębny

b) dz. nr 295/6 o pow. 0,8447 ha o wartości 50.000,00 zł

tytuł prawny: majątek odrębny

c) dz. nr 8 o pow. 0,88 ha - nieużytek porośnięty drzewami i krzewami na skutek sukcesji o wartości 25.000,00 zł, tytuł prawny: majątek odrębny

d) użytkownik działki nr 130 (do 2023 roku – 194) o pow. 300 m2 w ROD METRON o wartości 15.000,00 zł, tytuł prawny – majątek odrębny

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

.....nie dotyczy.....

.....

.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: ..nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ..nie dotyczy.....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy..

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....

.....

**IV.**

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji:

.....nie dotyczy.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: ...nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ...nie dotyczy.....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ....nie dotyczy.....

**V.**

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: .....nie dotyczy.....

**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

— osobiście .....nie dotyczy.....

— wspólnie z innymi osobami ...nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: ...nie dotyczy.....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....nie dotyczy.....

.....  
— osobiście .....nie dotyczy.....

— wspólnie z innymi osobami ....nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ....nie dotyczy.....

## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): .....nie dotyczy.....

.....  
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....nie dotyczy.....

.....  
— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): ....nie dotyczy.....

.....  
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): ..nie dotyczy.....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: ..nie dotyczy.....

## VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu (majątek odrębny):

1. Zatrudnienie w RDLP w Toruniu, dochód wynosi 11.255,00 zł

2. Dieta radnego – 2.898,00

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. Samochód osobowy Dacia Duster 1,6 benz.- gaz 2019 r.

w/w składnik stanowi majątek odrębny

## X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Kredyt mieszkaniowy własny kąt hipoteczny z oprocentowaniem zmiennym na budowę domu jednorodzinnego, kredyt z PKO BP SA w wysokości 69.185,88 zł (kapitał + odsetki), RRSO wynosi 8,10 %, majątek wspólny
2. Pożyczka z WFOŚ w Toruniu na montaż gruntowej pompy ciepła , RRSO wynosi 3%, do spłaty pozostało 14.160,00 zł (kapitał), majątek wspólny
3. Pożyczka na samochód z RDLP Toruń na 5 lat – pozostało do spłaty 19015,24 zł (kapitał + odsetki) – majątek odrębny
4. Pożyczka mieszkaniowa z RDLP Toruń, na 3 lata, oprocentowanie 5%, pozostało do spłaty 7.650,00 zł – majątek odrębny

## CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: (\*)

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

(\*) Na podstawie art. 24i ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) dokonano wyłączenia z udostępnieniem w Biuletynie Informacji Publicznej informacji o adresie zamieszkania osoby składającej oświadczenie oraz o miejscu położenia nieruchomości.

Wyłączenia dokonała: Marta Chądzyńska – pracownik Biura Rady Miejskiej.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lipienica, 2024.02.29



(podpis)