**WYTYCZNE FUNKCJONALNE ZWIĄZANE Z PLANOWANYM ZAMIERZENIEM INWESTYCYJNYM**

**pn. „****Dotacja na prace konserwatorsko-restauratorskie przy ścianach fundamentowych i posadzce kościoła parafialnego pw. śś. Katarzyny i Małgorzaty w Wielkiej Łące .”**

|  |  |
| --- | --- |
| Nazwa Zamierzenia | **,, Dotacja na prace konserwatorsko-restauratorskie przy ścianach fundamentowych i posadzce kościoła parafialnego pw. śś. Katarzyny i Małgorzaty w Wielkiej Łące ’’** |
| Adres Inwestycji,  ID działki | **Wielka Łąka 3, 87-410 Kowalewo Pomorskie, 040504\_\_5.0021.96** |
| Nazwa zamawiającego | **Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Katarzyny i Św. Małgorzaty w Wielkiej Łące, Wielka Łąka 3, 87-410 Kowalewo Pomorskie** |
| Obiekt | **Kościół pw. Św. Katarzyny i Św. Małgorzaty w Wielkiej Łące, Wielka Łąka 3, 87-410 Kowalewo Pomorskie, nr dz. 96 Obręb Wielka Łąka** |

**SPIS TREŚCI**

[1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 3](#_Toc163824654)

[1.1 OPIS PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO 3](#_Toc163824655)

[1.2 ZAKRES PRZEDMIOTU INWESTYCJI 4](#_Toc163824656)

[2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU 5](#_Toc163824657)

[2.1 ORIENTACYJNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU : 5](#_Toc163824658)

[2.2 LOKALIZACJA 5](#_Toc163824659)

[3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA 6](#_Toc163824660)

[3.1 UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE 6](#_Toc163824661)

[3.2 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE ZE STANEM ISTNIEJĄCYM 6](#_Toc163824662)

[3.3 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z UZBROJENIEM TERENU 7](#_Toc163824663)

[3.4 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW I POŁOŻENIEM NA TERENACH PRAC GÓRNICZYCH 7](#_Toc163824664)

[3.5 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONA ŚRODOWISKA 7](#_Toc163824665)

[3.6 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE 7](#_Toc163824666)

[4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE INWESTYCJI 7](#_Toc163824667)

[4.1 SYTUACJA URBANISTYCZNA 7](#_Toc163824668)

[4.2 SYTUACJA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJONALNO- UŻYTKOWA 7](#_Toc163824669)

[5. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO 8](#_Toc163824670)

[5.1 WYMAGANIA OGÓLNE 8](#_Toc163824671)

[5.2 WNIOSKI MATERIAŁOWE 10](#_Toc163824672)

[5.3 WYMAGANIA OGÓLNE DLA PROJEKTU I PRAC BUDOWLANYCH 10](#_Toc163824673)

[5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY 10](#_Toc163824674)

[5.5 WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA 11](#_Toc163824675)

[6. DANE INFORMACYJNE 11](#_Toc163824676)

[7. PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONYWANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 12](#_Toc163824677)

[8. DODATKOWE WYTYCZNE ZWIĄZANE Z REALIZACJA PRZEDMIOTU 14](#_Toc163824678)

[9. ZAŁĄCZNIKI 15](#_Toc163824679)

# OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## OPIS PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO

Wytyczne stanowią załącznik do postępowania zakupowego pod nazwą **,, Dotacja na prace konserwatorsko-restauratorskie przy ścianach fundamentowych i posadzce kościoła parafialnego pw. śś. Katarzyny i Małgorzaty w Wielkiej Łące”** Prace mają polegać na wykonaniu niezbędnej dokumentacji projektowej, uzyskaniu wszelkich stosownych pozwoleń oraz wykonaniu prac budowlanych.

Przedmiotem zamówienia jest :

* Zaprojektowanie – tj. opracowanie - zgodnie z przepisami – kompletnej dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego **pn.: ,, Dotacja na prace konserwatorsko-restauratorskie przy ścianach fundamentowych i posadzce kościoła parafialnego pw. śś. Katarzyny i Małgorzaty w Wielkiej Łące”** w zakresie wszystkich branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami. Przed przystąpieniem do projektowania należy przygotować wszelkie ekspertyzy, programy prac konserwatorskich, i inne dokumenty wymagane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dokumentacje należy wykonać wraz z przygotowaniem wniosku o pozwolenie na prowadzenie prac przy zabytku nieruchomym, przygotowaniem wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskać na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwoleń dla projektowanych prac.
* budowa - tj. wykonanie, na postawie zatwierdzonej przez Zamawiającego i Organy właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz Organy Starostwa Powiatowego dokumentacji projektowej dla ww. zadania inwestycyjnego, robót budowlanych, robót konserwatorskich zadania **pn.: ,,Dotacja na prace konserwatorsko-restauratorskie przy ścianach fundamentowych i posadzce kościoła parafialnego pw. śś. Katarzyny i Małgorzaty w Wielkiej Łące”** w zakresie umożliwiającym odbiór bez uwag wykonanych robót przez Inwestora, Organy właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz Organy Nadzoru Budowlanego i użytkowanie budynku zgodnie  
   z przeznaczeniem.
* Zapewnienie nadzoru budowlanego, tj. kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz spełniająca wymagania art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022.840): Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
  + Zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej   
    w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

## ZAKRES PRZEDMIOTU INWESTYCJI

W Zakresie przedmiotu inwestycji jest przygotowanie dokumentacji projektowej   
i przeprowadzenie prac budowlano konserwatorskich dla zabytku nieruchomego wraz   
z nadzorami, które obejmują:

**Wykonanie projektu w zakresie:**

* Wykonanie programu prac konserwatorskich
* Remontu ścian fundamentowych kościoła,
* Ekspertyzy poprawności wykonania posadzki i zaproponowania odpowiednich napraw,
* Naprawa tynków we wnętrzu kościoła,
* Zaproponowanie napraw dla wadliwego orynnowania
* Zaproponowanie remontu odprowadzenia wody z rynien
* Zaprojektowanie nowej drogi procesyjnej

**Wykonanie prac budowlanych w zakresie :**

Remont ścian fundamentowych po stronie zewnętrznej w ilości 96 m bieżących według przyjętej w projekcie technologii dla naprawy fundamentów wraz z wyprofilowaniem terenu   
i odprowadzeniem wody przy naprawianym fundamencie, uszczelnienie cieknących rynien, zapewnienie przy pracach nadzoru archeologicznego, wykonanie odkucia tynków wewnętrznych w całym obiekcie do wysokości 1,5 m.

# CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

## 2.1 ORIENTACYJNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU :

Długość całkowita: ok 35 m

Szerokość korpusu głównego: 11 m

Szerokość z przybudówkami: ok 23 m

Wysokość nawy: ok 9,8 m

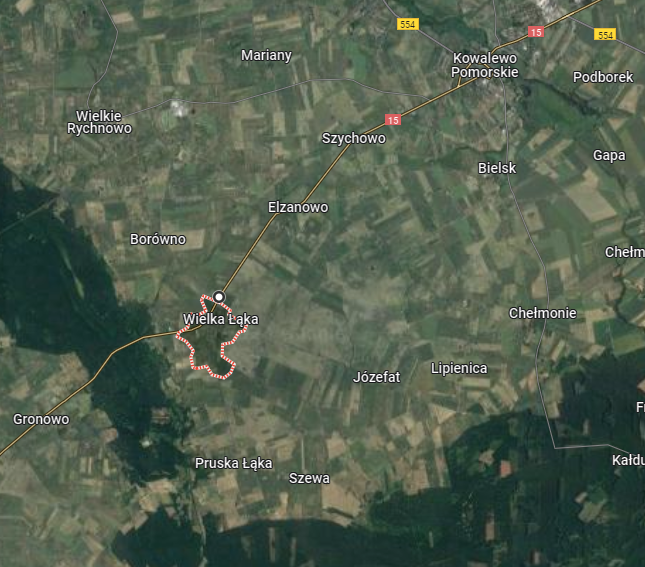
Powierzchnia użytkowa: ok. 408 m2

Kubatura: ok. 3670 m3

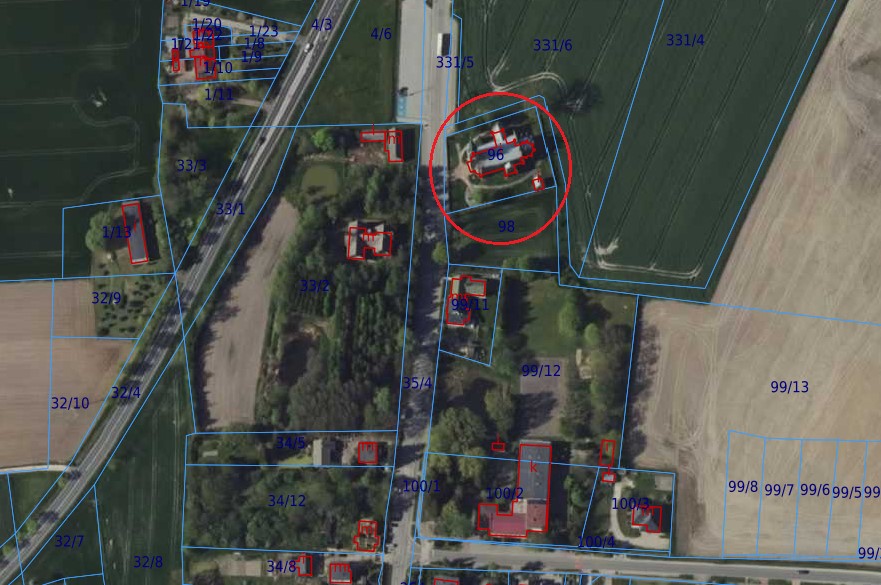
Powierzchnia działki : 0,2400 ha

## 2.2 LOKALIZACJA

Miejscowość Wielka Łąka położona jest w województwie kujawsko - pomorskim, w powiecie golubsko- dobrzyńskim, w gminie Kowalewo Pomorskie.



fot. 1 Miejscowość Wielka Łąka , fragment map, ( google.pl )

Kościół znajduje się na działce nr 96 pod adresem Wielka Łąka 2, 87-410 Kowalewo Pomorskie.

Fot.2 Lokalizacja budynku na działce. (geportal.gov.pl

# AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA

## 3.1 UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE

Teren nie jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowana Przestrzennego.

## 3.2 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE ZE STANEM ISTNIEJĄCYM

Działka stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Katarzyny i Św. Małgorzaty w Wielkiej Łące. Na terenie działki, poza kościołem, znajduje się zabytkowa kaplica pogrzebowa, ogrodzenie oraz teren dawnego cmentarza i usytuowany na nim postument pod krzyż. Kościół jest orientowany, z niższym od korpusu, trójbocznie zamkniętym prezbiterium, dwiema prostokątnymi przybudówkami oraz kwadratową wieżą od zachodu, pobudowany w stylu neogotycki, otoczony murem obwodowym również o motywach neogotyckich. Kościół dawno nie przechodził remontu i wymaga napraw. Na ścianach fundamentowych oraz posadzkach kościoła widoczne są zawilgocenia. Elewacja budynku wymaga naprawy, widoczne są ubytki. Zauważalne są pęknięcia kamienia oraz ubytki i zawilgocenia fug.

## 3.3 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z UZBROJENIEM TERENU

Na terenie inwestycji znajduje się sieć elektryczna.

## 3.4 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW I POŁOŻENIEM NA TERENACH PRAC GÓRNICZYCH

Kościół Parafialny pw. Św. Katarzyny i Św. Małgorzaty w Wielkiej Łące jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/254 z dnia 7 lipca 1980 r. Do rejestru wpisany jest także cmentarz przykościelny pod nr. A/1704/1-3 z dnia Działka nie znajduje się na terenach prac górniczych.

## 3.5 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONA ŚRODOWISKA

Teren nie jest objęty żadną z powierzchniowych form ochrony przyrody. Na terenie nie znajdują się pomniki przyrody. Teren nie jest położony w granicach obszaru Natura 2000. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

## 3.6 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE

Badania wodno - gruntowe należy przeprowadzić jeśli projektant uzna, że zakres projektu wymaga ich wykonania.

# OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE INWESTYCJI

## 4.1 SYTUACJA URBANISTYCZNA

Kościół pw. Św. Katarzyny i Św. Małgorzaty w Wielkiej Łące znajduje się w województwie kujawsko-pomorskim w powiecie golubsko-dobrzyńskim. Usytuowany jest w północnej części wsi. Kościół jest orientowany. Wejście na działkę znajduje się od strony zachodniej. Teren działki otoczony jest murem ceglanym.

## 4.2 SYTUACJA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJONALNO- UŻYTKOWA

Kościół zbudowany został na przełomie XIII/XIV wieku. Data budowy 1442 i konsekracji 1494 odnosi się zapewne do budowy po zniszczeniach w okresie wojen z Zakonem Krzyżackim. W 1687 r. budynek został przemurowany. W 1765 r. kościół został pokryty dachówką. W latach 1861-1863 świątynię ponownie przebudowano w stylu neogotyckim. Kościół jest murowany z głazów narzutowych z użyciem cegły. Ściany wieży są artykułowane tynkowanymi blendami i wysokimi, wąskimi okienkami. Korpus i przybudówki kryte są dachami dwuspadowymi, prezbiterium – wielospadowym. Wnętrze nakryte jest sklepieniami krzyżowo-żebrowymi, neogotyckimi. Wystrój architektoniczny w całości neogotycki, z czasów rozbudowy.

# OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO

## 5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Wykonawca w ramach umowy powinien wykonać wszelkie prace projektowe   
i opracowania niezbędne do uzyskania wszystkich koniecznych decyzji administracyjnych mających na celu wykonania zadania. W skład tych decyzji, których uzyskanie jest konieczne wchodzą decyzja o pozwoleniu na budowę i decyzja zezwalająca na prowadzenie prac przy zabytku nieruchomym.

Wszystkie opracowania mają także na celu ocenę przez Zamawiającego prawidłowości przyjętych rozwiązań projektowych i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

Na dokumentacje techniczne i inne opracowania składają się:

* projekt koncepcyjny w celu uzgodnienia z zamawiającym
* program prac konserwatorskich,
* projekt zagospodarowania terenu i działki,
* projekt architektoniczno-budowlany,
* projekt techniczny,
* ekspertyzy techniczne ( jeśli wymagane)
* dokumentacja kosztorysowa,
* specyfikacje techniczne wykonania robót budowlanych,

Wykonawca po wykonaniu poszczególnych etapów tj. po wykonaniu odpowiednio, badań, koncepcji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego bezwzględnie uzyska akceptację Zamawiającego.

- Do wykonania projektu budowlanego wykonawca przystąpi po uzyskaniu akceptacji koncepcji,

**Do akceptacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu po 1 egz. poszczególnych opracowań.**

Po akceptacji Wykonawca przystąpi do uzyskania wszelkich pozwoleń

i następnie przedłoży Zamawiającemu poszczególne opracowania w podanych poniżej ilościach:

• projekt budowlany ( projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno budowlany i techniczny ) - 3 egz.

• Program prac konserwatorskich - 2 egz.

• przedmiary i kosztorysy inwestorskie - 2 egz.

Jeśli wymagane

• Ekspertyzy techniczne ( jeśli wymagane )- 2 egz.

• specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.

## 5.2 WNIOSKI MATERIAŁOWE

Wykonawca opracuje i przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu wnioski materiałowe, które będą zawierać szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie i ewentualnie próbki. Wzór wniosku materiałowego Wykonawca uzgodni z Zamawiającym

## 5.3 WYMAGANIA OGÓLNE DLA PROJEKTU I PRAC BUDOWLANYCH

Remont nie powinien zmieniać charakteru budynku. Wszelkie naprawy i przebudowy powinny być przeprowadzone w zakresie koniecznym z zachowaniem parametrów wielkościowych budynku. Zamawiający wymaga, aby przeprowadzone prace remontowe zapewniły trwałość obiektom i przeprowadzone zostały z poszanowaniem zabytku oraz z wysoką estetyką. Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów oraz jakość wykonania były na poziomie wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania Wykonawcy.

## 5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY

Podczas przeprowadzania prac wygląd zewnętrzny budynku oraz stylistykę należy zachować. W przypadku gdy na obiekcie stwierdzone zostaną szkodliwe, nieestetyczne elementy wtórne miejsca należy odtworzyć do rozwiązań historycznych lub innych zaakceptowanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Należy przeprowadzić ekspertyzę poprawności wykonania posadzek oraz zaproponować odpowiednie naprawy dla fundamentów i tynków wewnętrznych oraz posadzki. Dopuszcza się odcięcie pasa posadzki przy murze w celu uzyskania odpowiedniej wentylacji podłogi lub w przypadku koniecznym wykonanie iniekcji. Zaproponowane materiały powinny być przeznaczone dla zabytkowych murów. Należy także przewidzieć naprawy wadliwego orynnowania.

**5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE KONSTRUKCJI**

Naprawy w zakresie konstrukcji należy zaproponować dla fundamentów. Należy zaproponować prace zabezpieczające przed zniszczeniem, wzmacniające, osuszające ściany fundamentowe.

## 5.5 WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA

W zakresie prac związanych z zagospodarowaniem terenu należy przewidzieć wyprofilowanie ziemi wokół kościoła, która narosła przez lata, przez co nierównomiernie powstałe płaszczyzny oraz spadki w kierunku murów powodują spływanie wody opadowej i zatrzymywanie jej przy kościele. Odsłonięcie przy murach kamiennej opaski. Zaprojektowanie poprawnego odprowadzenia wody z rynien oraz nowej drogi procesyjnej.

# DANE INFORMACYJNE

* Właścicielem działki jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Katarzyny i Św. Małgorzaty w Wielkiej Łące,
* Na terenie brak miejscowego planu zagospodarowania terenu,
* Zamawiający nie posiada aktualnych wyników badań gruntowo-wodnych,
* Planowana inwestycja nie leży w obszarze górniczym ani w obszarze „ Natura 2000” ,
* Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,
* Teren jest objęty ochroną konserwatorską,
* Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery- brak,
* Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości- brak,
* Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

# PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONYWANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

• Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz .U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)

• Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)

• Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1483)

• Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 215 )

• Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2057 z późn. zm. )

• Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 633 z późn. zm.)

• Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.)

• Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.)

• Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 1478 z późn. zm.)

• Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336 z późn. zm. )

• Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.)

• Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, ( t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1213)

• Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ( t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1752 z późn. zm. )

• Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. ( t.j Dz.U z 2021r. poz. 81 )

• Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j Dz. U. z 2022r. poz. 2556)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1225 ).

• Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 )

• Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j Dz.U. z 2023r. poz. 822)

• Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (t.j. Dz. U. 2009r. nr 124 poz. 1030)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym ( t. j. Dz. U. 2023r. poz. 873)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (t. j. Dz. U. 2016r. poz. 1968)

• Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą (t. j. Dz. U. z 2002r. Nr 241, poz. 2077)

• Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (t. j. Dz.U. z 2007r. nr 143 poz. 1002 z późn. zm.)

• Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650)

• Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. z 2021r. poz. 1686)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126 )

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1130)

• Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1724 )

• Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 2778)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554)

• Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz.U. z 2019r. poz. 1931)

• Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1170 )

• Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 1679)

• Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (t. j. M.P. z 1996r. Nr 19 poz. 230 i 231)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 376 z późn. zm.)

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 20 grudnia 2016 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 22)

• Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej ( t.j. Dz.U. 2023r. poz. 697)

**UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany do stosowania powyższych przepisów obowiązujących na dzień sporządzenia projektu, a także wszystkich przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm technicznych i Warunków technicznych aktualnych na dzień sporządzanego projektu.**

# DODATKOWE WYTYCZNE ZWIĄZANE Z REALIZACJA PRZEDMIOTU

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

– uzgodnienia wymagane prawem,

– projekt architektoniczno- budowlany i zagospodarowania terenu – 6 egz.

– projekt techniczny– 3egz.

– program prac konserwatorskich– 4egz.

– kosztorysy inwestorskie – 2 egz.

– przedmiary robót – 2 egz.

– specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.

– wersje elektroniczne wszystkich powyżej wymienionych pozycji w formacie PDF.

# ZAŁĄCZNIKI

|  |  |
| --- | --- |
| **NR ZAŁĄCZNIKA** | **NAZWA ZAŁĄCZNIKA** |
| **1** | Mapa poglądowa |
| **2** | Dokumentacja fotograficzna |
| **3** | Ogólna Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych |